



Rif.: 61052032

↓ € 129.000

€ 139.000 (-8%)

Quadrilocale in vendita

Montecchio Emilia, Via vittorio veneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 158.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 158.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

MONTECCHIO EMILIA. *LIBERO PER FINE 2025* Nel centro storico di Montecchio Emilia, a due passi da ogni comodità, proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano di una piccola palazzina, completamente ristrutturata nel 1986. COMPOSIZIONE: L'immobile si compone di quattro locali ben distribuiti: un ospitale ingresso precede un ampio soggiorno con cucinotto separato, disimpegno notte che conduce a due camere da letto, di cui una matrimoniale e una doppia; infine un bagno finestrato. Al piano troviamo un funzionale ripostiglio. L'immobile non dispone di un garage o cantina di pertinenza. Vi è ampia possibilità di parcheggio subito sotto l'appartamento o nelle vie vicine, nonché l'ampio parcheggio pubblico dalle mura. MIGLIORIE ESEGUITE: la caldaia è stata rinnovata nel 2024; il tetto della palazzina è stato rifatto nel 2018. Le spese condominiali sono medio basse. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

