



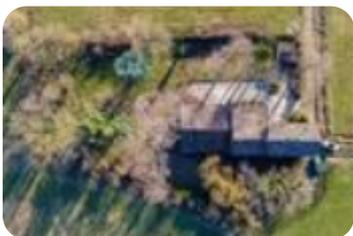
Rif.: 61040651

€ 149.000

Rustico in vendita

Bibbiano, Via monte pasubio - Barco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

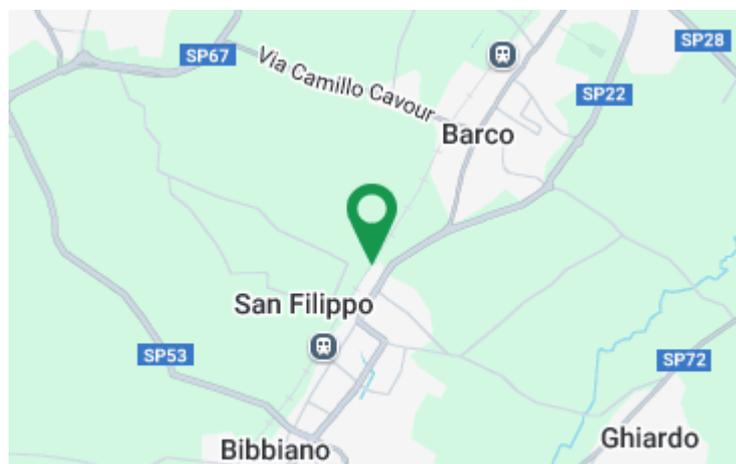
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

BARCO DI BIBBIANO RUSTICO DA RISTRUTTURARE Nel cuore della tranquilla campagna di Barco, nel comune di Bibbiano, proponiamo rustico da ristrutturare che offre un'opportunità unica per chi desidera creare la propria oasi di pace. Costruito prima degli anni '60, questo immobile di circa 220 mq si sviluppa su più livelli, garantendo ampi spazi da personalizzare a secondo delle proprie esigenze. La struttura, di categoria civile, si presta a diverse soluzioni abitative, permettendo di sfruttare al meglio la generosa metratura disponibile. Circondato dalla serenità della campagna, il rustico rappresenta un rifugio ideale per chi cerca un ambiente tranquillo, lontano dal caos cittadino. La posizione strategica consente di godere della bellezza naturale del territorio, pur rimanendo a breve distanza dai principali servizi. Un'opportunità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

