



Rif.: 61021551

€ 590.000

## Palazzina in vendita

Montecchio Emilia, Via Caduti dell'Arma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	20
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 267.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 267.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MONTECCHIO. "SOLO PER INVESTITORI: TRE IMMOBILI GIA' A REDDITO DAL 1998" Proponiamo in vendita solo per investitori, questa soluzione composta da 3 immobili, di cui due residenziali e uno a uso caserma. Immobili che sono affittati in maniera continuativa con l'arma da quasi 30 anni. COMPOSIZIONE: - 1° IMMOBILE: CASERMA: Per ovvi motivi non sono mostrate le planimetrie nè foto interne della caserma dei carabinieri. In ufficio verranno date le spiegazioni necessarie e mostrate le planimetrie relative. - 2° IMMOBILE: APPARTAMENTO CON 2 CAMERE: appartamento al primo piano subito adiacente alla caserma. Ingresso su soggiorno spazioso, ampio balcone, cucina semi- abitabile con piccolo terrazzino, disimpegno, 2 camere da letto matrimoniali,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

