



Rif.: 60983749

↓ € 340.000

€360.000 (-6%)

Villa singola in vendita

Montecchio Emilia, Via IV Novembre

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 354 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



1° PIANO

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 274.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 274.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTECCHIO. "VILLA LIBERTY A 2 PASSI DAL CENTRO"-GUARDA IL VIDEO!-Proponiamo in vendita villa liberty databile fra gli anni '30 e '40 del secolo scorso; terra-tetto indipendente con ampio giardino privato. Attualmente è un' unica abitazione ma in passato era suddiviso in 2 unità abitative e tranquillamente si riescono a ripristinare le 2 soluzioni. L'immobile è situato a pochi passi dal cuore del paese ed è perfettamente collegato ai servizi.-COMPOSIZIONE: La casa è interamente recintata e con doppio ingresso, pedonale dalla strada principale e carrabile dalla strada chiusa posteriore.VILLA: -PIANO TERRA (abitazione): L'ingresso all'abitazione è possibile da due lati: o direttamente dal soggiorno oppure dal vano scala, che rimane esterno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

