



Rif.: 60892052

**€ 288.000**

**Villa singola in vendita**

**Bibbiano, Via Giorgio Lambrakis**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 153 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 178.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 178.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

BIBBIANO Se stai cercando una soluzione immobiliare comoda, indipendente e con ampio giardino ti consigliamo di dare un'occhiata a quest'annuncio! In zona residenziale, ma vicino al centro, caratterizzata e circondata dal verde. Ultima casa di una Via chiusa. **COMPOSIZIONE:** La casa è in buone condizioni e si sviluppa, tutta su un unico livello. L'unità abitativa è composta da ingresso su grande sala, cucina separata, ampio corridoio centrale, 3 camere da letto grandi e un bagno. Collegato alla abitazione vi è una ampia autorimessa doppia con accesso ad una cantina seminterrata. Completa la proprietà un sottotetto. Tutta la casa è circondata da uno splendido giardino privato, con zone ombreggiate e altri spazi più soleggiati; La parte, invece, di accesso al garage è piastrellata elegantemente con cancello.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

