



Rif.: 60794991

↓ € 430.000

€ 449.000 (-5%)

Villa singola in vendita San Polo D'Enza, Via Ho-Chi-Minh

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 127,25 kW h/m² anno

SAN POLO D'ENZA**NUOVO PREZZO**Se stai cercando una soluzione immobiliare in cui avere sia la tua unità abitativa che lavorativa insieme, ti consigliamo di dare un'occhiata a quest'annuncio!In zona residenziale, dove casette singole e villette la fanno da padrona, s'inserisce il lotto della casa di circa 800mq.COMPOSIZIONE: La casa è stata ristrutturata parzialmente nel 2002 e si sviluppa su due livelli:-al primo piano: vi è l'unità abitativa composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, 3 camere da letto di cui 2 matrimoniali (una con bagno esclusivo) e una singola. La vera chicca della casa è sicuramente il terrazzo di ben 38 mq, coperto da tettoia, che consente quindi di sfruttarlo al massimo appena le temperature si fanno più miti, per cene all'aperto o per rilassarsi semplicemente su un dondolo, godendosi le belle giornate. Al piano terra, invece, si trova il locale di vendita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

