Affiliato: Studio Canossa Srl
Partita IVA: 01741120354
Via Canale, 1/B 42013 Casalgrande (RE)
Email: rehs5@tecnocasa.it - Tel.: 0522996599



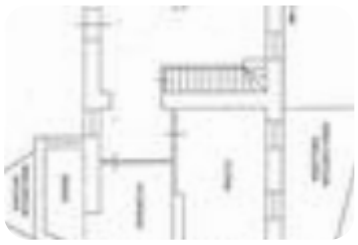












Rif.: 61289398

€ 170.000

Casa indipendente in vendita

Montefiorino, Via Perbone - Macognano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 272 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 32125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

MONTEFIORINO: Frazione Perbone, in piccolo borgo del Cinquecento, casa singola unica nel suo genere, in sasso, completamente e finemente ristrutturata in stile rustico, di 100 mq. per piano, composta da: Piano terra con soggiorno con camino di 45 mq. , ampia cucina abitabile, disimpegno, anti e bagno; Piano Primo con tre camere doppie, una delle quali con cabina armadi, due bagni e balcone; Primo Piano Sottostrada con taverna di 45 mq. con porta pedonale verso l' esterno, cantina, bagno e ampio ripostiglio. La casa essendo all' interno della borgata è dotata di soli due piccole aree di proprietà, ma usufruisce delle ampie corti comuni, sia come parcheggio che come cortile e uso del barbecue. La casa è dotata di riscaldamento a gpl con radiatori, quattro bagni con doccie multifunzione, perquet in legno nelle camere, fossa biologica a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.