



Rif.: 61134788

€ 37.000

Casa semindipendente in vendita

Toano, Via Stiano - Stiano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 634.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

STIANO: piccola porzione di casa ristrutturata nel 2005, parzialmente arredata, composta da: Piano Terra: ampia cantina con lavanderia e piccola area esclusiva; Piano Primo: balcone, ingresso, soggiorno con angolo cottura; Piano secondo due camere e bagno. Attualmente l'immobile è occupato da inquilino, il contratto ha scadenza 30/4/2028 e produce un reddito di € 3.600/anno, quindi è un'ottimo investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

