



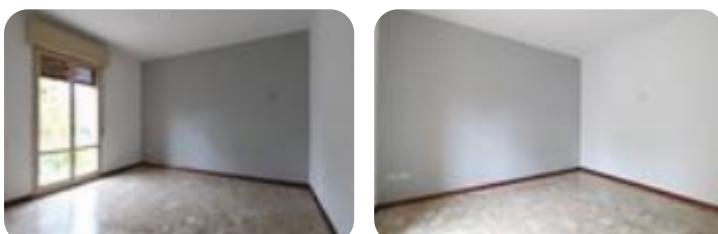
Rif.: 61129982

**€ 135.000**

### Trilocale in vendita

Casalgrande, Via Canale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



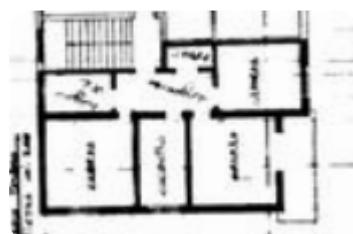
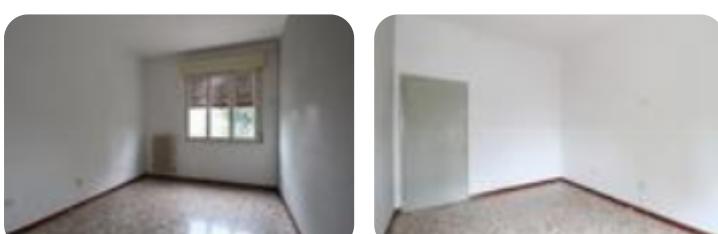
Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 423.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 236.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

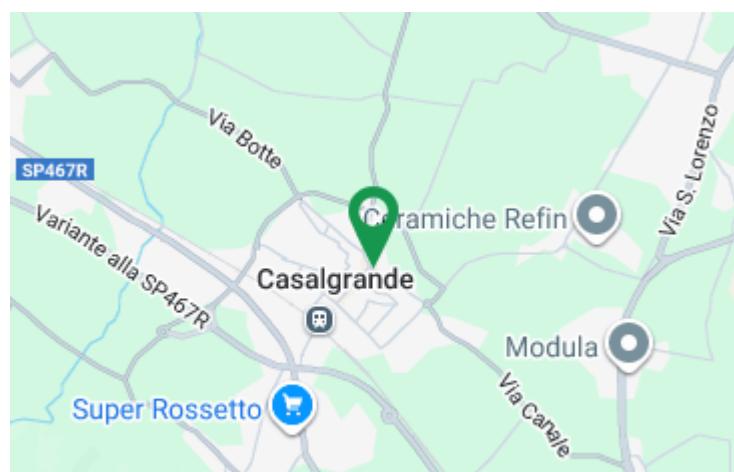
EP estiva del fabbricato: 



In palazzina di sei unità anni settanta, appartamento al piano primo, composto da Ingresso, cucina, sala, due camere doppie, bagno, ripostiglio e balcone. Inoltre soffitta utilizzabile, ampio garage e cantina sottoscala.

Perfettamente abitabile, con bagno rifatto. Ampio cortile e verde condominiale. Possibilità di rifare il riscaldamento e renderlo autonomo. Libero subito.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

