



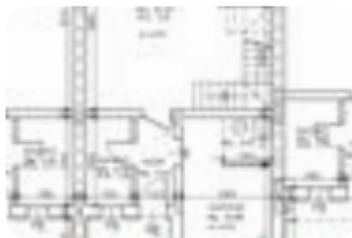
Rif.: 61096878

## € 360.000

### Villa a schiera in vendita

Casalgrande, Via Canale - Salvaterra

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 143 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

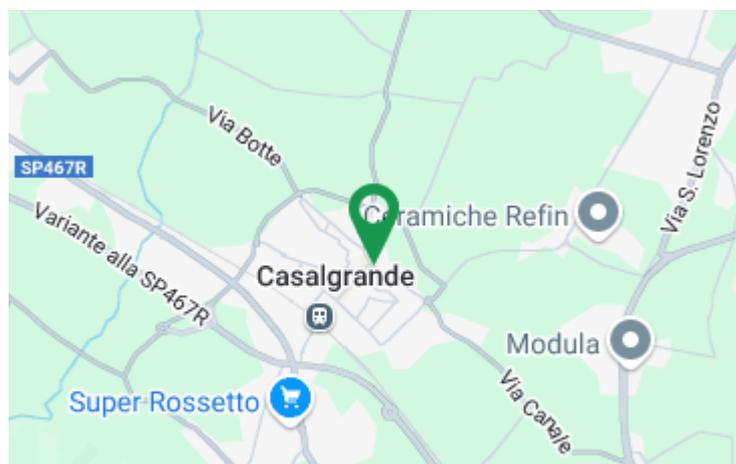
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SALVATERRA: Nuova villetta a schiera centrale in classe A, con riscaldamento a pavimento, pannelli fotovoltaici 3kw implementabili, no gas. Composta da: Piano Terra con ingresso, soggiorno con angolo cucina di 35 garage con vano tecnico, giardino sul retro comunicante con la zona giorno e area cortiliva sul davanti; Piano Primo con ampio disimpegno con possibilità di armadio a muro, due camere doppie, camera singola e ampio bagno. Possibilità di posto auto privato davanti al garage. Consegna entro fine 2026.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

