



Rif.: 61058954

**€ 300.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Casalgrande, Via Statutaria - Osteria Vecchia**

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 390 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 10                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 3                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |

Questo immobile è esente da classe energetica

CASALGRANDE ALTO: Immerso nel verde delle colline, ma a pochi passi da Casalgrande e Scandiano, fabbricato completamente distrutto con progetto di ricostruzione di bifamiliare composta da due grandi villette, con possibilità di spazio per genitori indipendenti al piano terra. Le ville in stile moderno, ma perfettamente congrue al contesto, sono su due livelli da 110 composta da: Piano Terra: zona giorno di 30 camera matrimoniale, studio e garage; Ulteriore soggiorno di 24 due bagni, due camere e sottotetto utilizzabile a ripostiglio e lavanderia. Terreno circostante, quasi completamente pianeggiante di oltre 15.000 mq.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

