



Rif.: 61024662

**€ 210.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Casalgrande, Via Canale**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 423.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

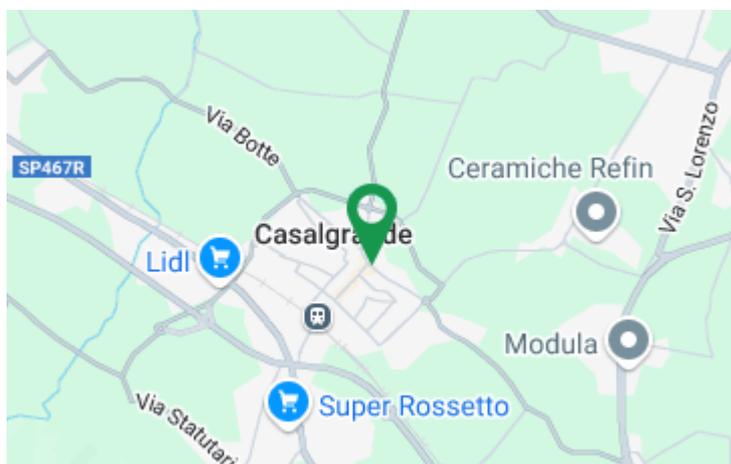
EP globale rinnovabile: 69.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASALGRANDE ALTO: Rif. 119 In scala di due unità, appartamento al secondo e ultimo piano, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura di 30 due camere matrimoniali, cameretta/studio, bagno e due balconi. Al piano terra garage di 26 cantina grande e lavanderia. Area cortiliva con giardino in comproprietà con una sola altra unità. Completamente ristrutturato nel 2015, con riscaldamento a pavimento. La caldaia è stata messa nel 2020. Attualmente occupato da inquilino, ma libero a fine ?

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

