



Rif.: 61017838

€ 330.000

## Bifamiliare in vendita

Casalgrande, Via canale - Veggia-Villalunga

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 344 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 356.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

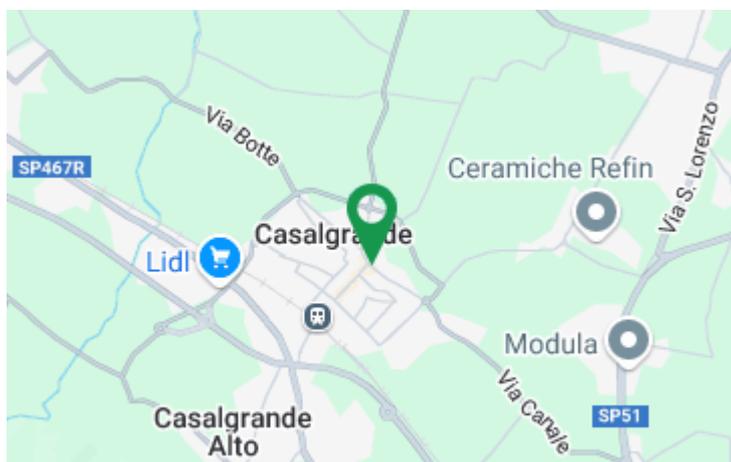
EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLALUNGA: Rif. 147 Spaziosa bifamiliare in vendita. L'immobile, costruito nel 1980 è composto due ampi appartamenti indipendenti, ideali per chi cerca soluzioni abitative versatili. Appartamento al piano terra composto da: ingresso, soggiorno, tinello, cucinotto, due camere, bagno e ampia lavanderia/cantina, dove è possibile ricavare la terza camera. Appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina di 22 soggiorno, tre camere, una delle quali con cabina armadio e due bagni. Al piano interrato cantina di 30 al terzo piano soffitta utilizzabile come ripostiglio e bagno. La presenza di un garage di 44 mq. , per quattro posti auto esterni assicura comodità e praticità. L'ampia area cortiliva e il giardino offrono spazi verdi per il tempo libero. Una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

