



Rif.: 60669314

**€ 395.000**

**Villa a schiera in vendita**

Casalgrande, Via Canale

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** A+

**Prestazione energetica:** 19 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASALGRANDE: Villa a schiera d' angolo di nuova costruzione, consegna inizio 2025. Piano terra con zona giorno di 43 mq. con cucina separata o aperta, bagno e garage con centrale termica; Piano primo con tre camere doppie e bagno. Giardino privato di 132 mq. con carraio privato. Costruzione in muratura con ottime finiture, scuri in alluminio, riscaldamento a pavimento con impianto a pompa di calore, fotovoltaico 2 zanzariere, efficienza energetica classe A4. Possibilità di personalizzazione interna. Consegna metà del 2024.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

