



Rif.: 40233302

**€ 148.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Casalgrande, via statutaria

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 370 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	4



Questo immobile è esente da classe energetica

CASALGRANDE: Rif. 168 In posizione isolata e panoramica, comoda al centro, rustico da ristrutturare, composto da: Porzione di testa di casa con abitazione su due livelli di 80 mq. cadauno e soffitta con altezza minima 2,60 fabbricato singolo con: portico chiuso di 50 mq. utilizzabile a garage, deposito di 120 mq. e soffitta di 170 mq. con altezza minima 3,8 Cortile privato, quasi interamente recintato di 3100 mq. Per raggiungerlo occorre percorrere una strada sterrata in salita di circa 400 mt. in cui è consigliato un mezzo 4x4. Possibilità di ulteriore terreno agricolo adiacente di oltre 18 biolche di seminativo e 3 biolche di bosco.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

