



Rif.: 61153319

**€ 360.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Cavriago, Via Andrea Rivasi**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

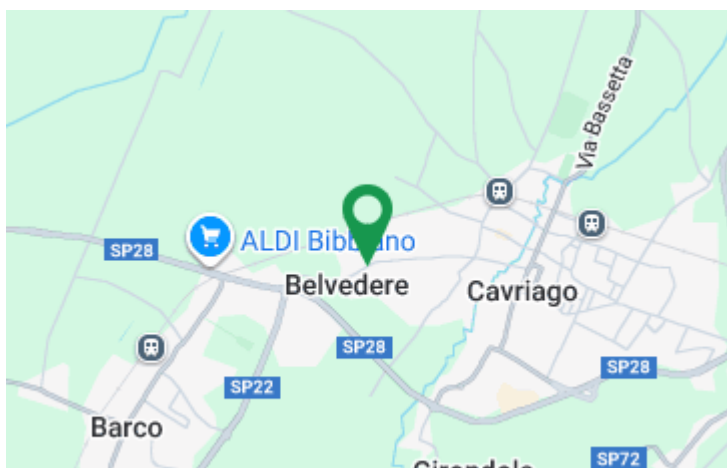
**Classe energetica:** B

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CAVRIAGO: Villa abbinata con ingresso indipendente, giardino privato e bassi servizi con mini appartamento. L'immobile è disposto su 2 livelli, piano terra con bassi servizi adibiti ad un mini appartamento composto da: salone, cucina, bagno e camera da letto. Primo piano accessibile tramite scala interna, dove troviamo subito un ampio soggiorno luminoso con un camino, angola cottura e accesso alla terrazza abitabile di 15mq, zona notte composta da tre camere da letto matrimoniali e due bagni dicui uno cieco con la vasca. A completare l'immobile abbiamo un garage ampio di 34mq accessoriato di zona lavanderia, posto auto esterno, illuminazione esterna.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

