

















#### Rif.: 61130918

# € 290.000

### Porzione di bifamiliare in vendita Reggio Nell'Emilia, Via Felesino - Cella

ville Tipologia:

Superficie: mq 245 ca.

Locali:

Sottotipologia: porzione di bifamiliare

€0 Spese Annue: Bagni: Box: 1

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: (2)

EP estiva del fabbricato: 🙁

Cella, villa abbinata in zona verde lontano dai servizi, circondata dalla tranquillità. Dotata di ampio giardino in comune con l'abitazione affianco. Disposta su tre livelli, al piano terra composta da ampia taverna, con ripostiglio, scala interna per raggiungere il primo piano dove è presente la zona giorno con angolo cottura, disimpegno con due camere da letto matrimoniali, due camere singole e due bagni di cui uno finestrato. All'ultimo piano dello stabile troviamo una mansarda al grezzo, con un'altezza di 2.10 m. Esternamente all'immobile, garage doppio e cantina esterna. Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci oppure venite a trovarci in agenzia a Cavriago in Via della Repubblica 41.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

