



Rif.: 60978798

€ 650.000

Bifamiliare in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Genoeffa Cocconi Cervi
- Pieve Modolena

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 427 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	3
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **E**

Pieve Modolena, ampia villa bifamiliare con due unità catastalmente separate, collocata in strada chiusa, vicina a tutti i principali servizi della zona. La villa è stata costruita nel 1994, dotata di finiture e materiali di pregio. Affaccio sulle campagne reggiane per godersi al massimo la tranquillità che la zona offre. L'abitazione principale si sviluppa su 4 livelli, partendo dal piano terra troviamo la taverna open space con angolo cottura, lavanderia, cantina, e garage di 65 mq; Al piano terra presente un doppio salone con accesso dal porticato della villa, cucina abitabile e bagno di servizio, scala interna in marmo lucido, primo piano con tre camere da letto matrimoniali, di cui una con terrazzo e una con loggia, bagno con doppi servizi, inoltre è presente la camera padronale con bagno privato e terrazzo; All'ultimo piano dello stabile troviamo un unico ambiente mansardato con bagno, al grezzo, e due terrazzi. Per quanto riguarda il secondo immobile, gode di un suo ingresso indipendente, è collocato al piano rialzato, ed è composto da sala con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

