



Rif.: 60946552

**€ 195.000**

**Villa singola in vendita**

Canossa, Via Val d'Enza Sud

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CANOSSA - Casa IndipendenteA ridosso del fiume Enza proponiamo in vendita una casa singola su tre livelli immersa nel verde.Costruita negli anni '70; ampliata successivamente nel 2002, la struttura è così composta:primo piano con ingresso, due camere, un bagno, un soggiorno ed una cucina abitabile con loggia.tramite scala interna si accede al secondo piano formato da ulteriori due camere, soggiorno, bagno, ripostiglio sottotetto e un ulteriore balconcinoCompletano la proprietà un ampio cortile dove troviamo la zona dei bassi servizi al piano terra come due garage, di cui uno doppio in cemento armato, tre cantine e ulteriori due

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

