



Rif.: 61264147

€ 520.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Scandiano, Via Trento

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 186 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	3

Classe energetica: B

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La proprietà si distingue per gli spazi ben organizzati e la piacevole vivibilità, distribuiti su più livelli. La zona notte dispone di due camere da letto matrimoniali, una terza camera si trova invece al piano terra con possibilità di accesso indipendente, quindi ideale anche come tavernetta o studio per lo "smartworking"; sono presenti tre bagni, offrendo comfort e funzionalità anche per una famiglia numerosa. Un grande balcone amplia gli spazi abitativi verso l'esterno, mentre il giardino privato rappresenta un vero valore aggiunto: uno spazio riservato e curato, completo di gazebo e salotto estivo, perfetto per pranzi all'aperto, momenti di relax e convivialità durante la bella stagione. Completa la proprietà un garage, comodo sia per il ricovero dell'auto che per le esigenze di deposito. Una soluzione recente, moderna e pronta da vivere, perfetta per chi cerca indipendenza, spazi esterni e comfort in una delle zone più comode di Scandiano. Completa di ogni accessorio e con la presenza all'esterno anche di un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

