



Rif.: 61251842

€ 440.000

Bifamiliare in vendita

Scandiano, piazza pighini - Arceto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 298 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Arceto – Casa bifamiliare con due appartamenti indipendenti. Casa bifamiliare libera su quattro lati, ristrutturata nei primi anni 2000 e composta da due appartamenti completamente indipendenti, ideale per due nuclei familiari o per chi desidera coniugare abitazione e investimento. L'abitazione principale si sviluppa su due livelli. Piano terra sono presenti uno studio, ideale anche per lo smart working, locale lavanderia, cortile privato e autorimessa doppia. Primo piano troviamo un ampio soggiorno con camino, cucina abitabile, due camere matrimoniali, una camera singola e bagno. Secondo piano ospita la zona padronale con camera matrimoniale, bagno privato e ripostiglio/cabina armadio. Il secondo appartamento, situato al piano terra e dotato di ingresso indipendente, è composto da soggiorno con camino, cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno, rappresentando una soluzione ideale per familiari, figli indipendenti o per essere messo a reddito.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

