



Rif.: 61243270

€ 1.000 / mese

Negozio in affitto

Scandiano, piazza spallanzani

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 0

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 60.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CARATTERISTICHE: Storico Negozio di 53mq, completamente ristrutturato al piano terra con 4 vetrine. Nel cuore del centro storico del paese e con doppia esposizione, su Piazza Spallanzani e su Viale Garibaldi. Ristrutturazione eseguita con le ultime tecnologie costruttive. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** Piazza Spallanzani, fulcro del commercio scandianese con ottimo passaggio e visibilità, offre porticati coperti dove poter allestire un distesa. Viale Garibaldi, strada di forte passaggio, può essere sfruttata come facile accesso anche con auto o altri mezzi. Ideale quindi per ogni tipo di attività, dal commercio di abbigliamento, alla ristorazione oppure per servizi alla persona come parrucchiere, estetista o più in generale per attività professionali.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

