



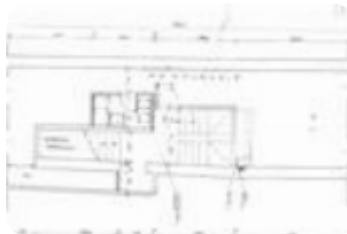
Rif.: 61230193

**€ 580 / mese**

**Bilocale in affitto**

Scandiano, piazza spallanzani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 297.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 64.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**CARATTERISTICHE** Nel centro di Scandiano proponiamo in locazione appartamento bilocale di circa 50 mq, situato al primo piano di un contesto residenziale tranquillo. L'immobile è composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** L'appartamento presenta finiture semplici e spazi essenziali, facilmente personalizzabili in base alle proprie esigenze abitative. La posizione centrale consente di raggiungere comodamente a piedi negozi, supermercati e principali servizi del paese. La soluzione rappresenta una scelta interessante per chi desidera vivere in una zona servita senza rinunciare alla tranquillità. **OPPORTUNITÀ** Grazie alla posizione strategica nel cuore di Scandiano, questo appartamento offre una soluzione abitativa funzionale e conveniente. Ideale per giovani coppie o persone che necessitano di un punto d'appoggio pratico e ben collegato. Un'opportunità per chi cerca una casa semplice, comoda e immediatamente fruibile in una delle zone più

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

