



Rif.: 61202689

**€ 255.000****Quadrilocale in vendita****Scandiano, Via del cristo - Fellegara**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nuovo appartamento in vendita a Fellegara. Proponiamo un appartamento situato all'interno di un piccolo e tranquillo contesto di sole 4 unità abitative, senza spese condominiali. L'immobile è attualmente in fase di ristrutturazione e verrà consegnato completamente nuovo, con finiture moderne e in alta classe energetica, offrendo così comfort abitativo ed efficienza. Composizione: Ampio ingresso su luminoso soggiorno. Cucina abitabile oppure possibilità di cucina a vista. Terrazzo ad angolo. Tre camere da letto. Due bagni. Ripostiglio. Grande garage doppio. Soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli spazi e le finiture secondo il proprio gusto, vivendo in una zona tranquilla ma ben collegata. L'indirizzo pubblicato è indicativo, mostra esclusivamente la località dove è ubicato l'immobile. Tramite appuntamento presso la nostra agenzia è possibile avere ogni informazione e visionare l'immobile in loco.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

