



Rif.: 61179947

€ 98.000

Ter. residenziale in vendita

Viano, Via Marino Serri - Rondinara

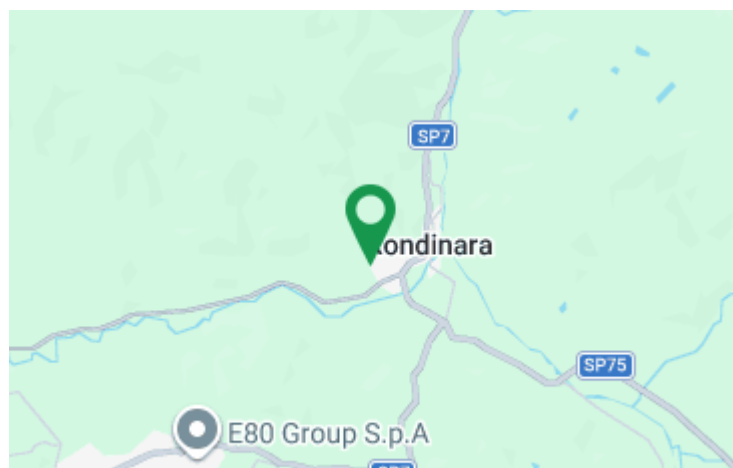
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 790 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annu:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

CARATTERISTICHE: Rondinara. Situato in una strada chiusa, offre tranquillità e privacy. Lotto urbanizzato con allaccio alle fogne e muretto di recinzione perimetrale già realizzato. Mq. 198 di superficie edificabile. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** situato in una strada chiusa, il lotto garantisce privacy e sicurezza, lontano dal traffico cittadino. Il terreno è già urbanizzato e dispone di allaccio alle fogne, facilitando così i lavori di costruzione. Inoltre, è stato realizzato un muretto di recinzione perimetrale, che definisce chiaramente i confini della proprietà. Questa opportunità rappresenta una base solida per chi sogna di progettare una residenza su misura, immersa nel verde e nella tranquillità della campagna emiliana, senza rinunciare ai servizi essenziali. **OPPORTUNITA':** ideale per chi desidera costruire la propria casa in un contesto sereno e riservato.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

