



Rif.: 61175692

€ 260.000

Casa di corte in vendita

Scandiano, Piazza castello - Arceto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 214 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Casa indipendente all'interno del Castello di Arceto. All'interno delle suggestive mura dello storico Castello di Arceto, proponiamo in vendita affascinante abitazione di 172 mq, caratterizzata da ampi spazi e grande versatilità abitativa. L'abitazione è disposta su due livelli ed è così composta: Piano terra: ampio salone con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno. Piano superiore l'appartamento principale è composta da uno spazioso soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale e bagno, collegato internamente al piano terra. Completano la proprietà gli spazi esterni, ideali per vivere momenti di relax: Porticato, Doppio garage e Giardino privato di pertinenza. L'immobile offre inoltre un'interessante possibilità di frazionamento, con la possibilità di ricavare due appartamenti indipendenti di circa 90 mq ciascuno, rendendolo perfetto sia come soluzione bifamiliare sia come investimento. Un'abitazione unica nel suo genere, che unisce storia, charme e funzionalità, immersa in un contesto esclusivo e di grande valore architettonico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

