



Rif.: 61125553

€ 270.000

Quadrilocale in vendita

Scandiano, Via resta - Iano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 158 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CARATTERISTICHE: IANO. Recente 'Maisonette' con ingresso indipendente ed area cortiliva esterna privata. Tre camere da letto, soggiorno, cucina abitabile ed un ampio terrazzo coperto affacciato sul piccolo quartiere residenziale e chiuso al traffico. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** L'abitazione, con ingresso indipendente al piano terra, dove hanno accesso il garage, la lavanderia e l'area cortiliva privata, si sviluppa all'ultimo piano di una piccola palazzina di sole 4 unità abitative senza spese condominiali ed è così disposta: ingresso su luminoso soggiorno e cucina abitabile, entrambi con affaccio su ampio terrazzo coperto, disimpegno nella zona che collega le tre camere da letto, il bagno ed un comodo ripostiglio. **OPPORTUNITA':** Al piano terra oltre al garage collegato internamente, si trova una grande lavanderia e l'accesso all'area cortiliva privata ad oggi completamente pavimentata su cui c'è un deposito attrezzi prefabbricato e due posti auto privati.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

