



Rif.: 61028444

€ 460.000

Bifamiliare in vendita

Scandiano, Via Trento

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	2



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 166.24 kW h/m² anno

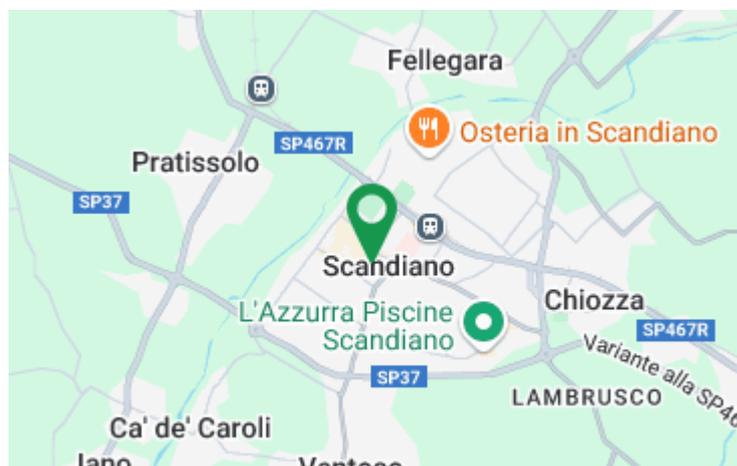
EP globale rinnovabile: 269.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CARATTERISTICHE: SCANDIANO CENTRO. Proponiamo in vendita spaziosa villa bifamiliare con ampio giardino privato, in una tranquilla zona residenziale e comoda a tutti i servizi del paese. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** Disposto su due livelli, l'immobile si suddivide in un appartamento bilocale al piano terra composto da: soggiorno con angolo cottura, bagno, camera da letto e ripostiglio. Il secondo appartamento trilocale al primo piano è composto da: 2 camere, cucina abitabile, soggiorno, bagno, soffitta e balcone. Completano la soluzione garage doppio, 66 mq di bassi servizi e giardino privato di 500 mq. **OPPORTUNITA':** La villa attualmente ha un solo contratto di locazione attivo che scadrà nel giugno del 2026L'indirizzo pubblicato è indicativo, mostra esclusivamente la località dove è ubicato l'immobile. Tramite appuntamento presso la nostra agenzia è possibile avere ogni informazione necessaria.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

