



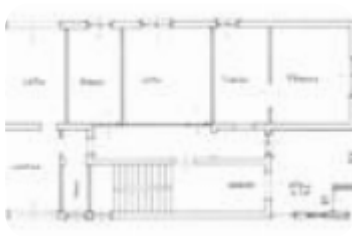
Rif.: 61024918

**€ 650.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Scandiano, Via Calatafimi**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 298 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 328.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Splendida villa bifamiliare ristrutturata completamente nel 2006-2008. Sita a pochi metri dal centro storico del paese, in un quartiere esclusivamente residenziale, comodo a qualsiasi tipo di servizio: supermercato, scuole primarie, secondarie, superiori ed aree sportive attrezzate. La villa è composta da due appartamenti sviluppati entrambi su una metratura di 130,00 mq, tra loro indipendenti. Al piano sottotetto, ampia e luminosa mansarda. Esternamente: 580,00 mq di area verde e pavimentata. Per le auto è stata realizzata una copertura esterna collegata all'abitazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

