



Rif.: 60946162

€ 375.000

Villa singola in vendita

Viano, Via Poggio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 256 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2



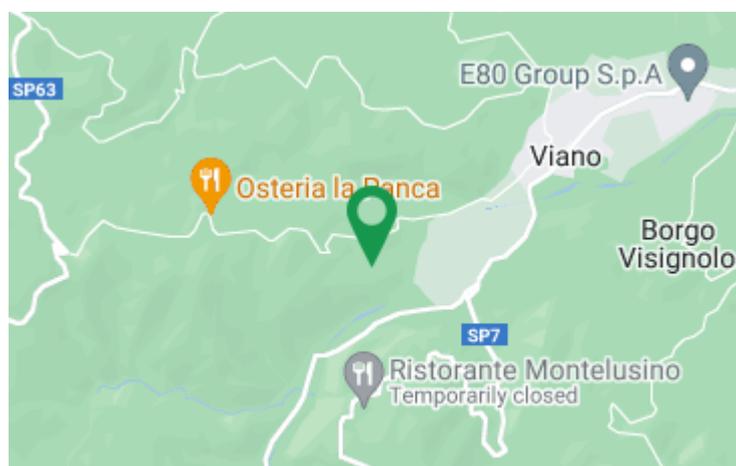
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita nel cuore delle colline Vianesi, Villa indipendente del '900 completamente ristrutturata a inizi 2000 su ampio lotto verde e con vista panoramica. L'abitazione immersa nella tranquillità ma a pochi minuti dal centro di Viano, si compone di ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno, locale tecnico e studio; salendo le scale al piano di sopra troviamo una camera matrimoniale, una camera singola, bagno e un ulteriore grande spazio open space utilizzabile come studio/camera o addirittura ulteriore salotto. La predisposizione interna della casa ci permette di ricavare anche una soluzione bifamiliare con due ingressi separati. Sono presenti i pannelli solari.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

