



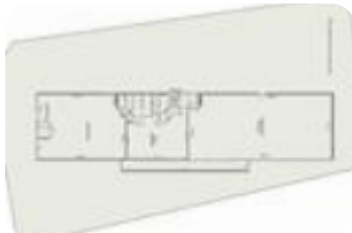
Rif.: 60890676

€ 4.500 / mese

Capannone in affitto

Viano, Via Ferrari

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.465 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	15



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 250 kW h/m² anno

Viano, Capannone indipendente su lotto di 10.000mq composto da zona produttiva unita a magazzino semiinterrato da montacarichi, metratura complessiva dell'immobile 2.200mq. Proponiamo in vendita in esclusiva capannone a Viano sulla strada che collega il paese all'appennino reggiano. L'immobile è completamente indipendente e si sviluppa immerso nella natura, ma fronte strada principale, è stato edificato nel 1980 ed ha una metratura complessiva di 2.200mq di cui circa 1000mq ad uso produttivo, 400mq ad uso uffici ed il restante ad uso magazzino e sala mostra. La zona produttiva è caratterizzata da ampie vetrate e da un montacarichi che la collega al magazzino semiinterrato. Il piazzale esterno compreso il cortile è di circa 6.000mq ed inoltre viene venduto all'interno del prezzo un appezzamento di circa 4.000mq di terreno con possibilità di fare parcheggi ed ampliamenti di fabbricato. La soluzione è sempre stata utilizzata come laboratorio quindi mai per attività industriali o artigianali pesanti, il pavimento resinato si trova in buone condizioni, come anche la zona del magazzino. Possibilità di acquisto. L'indirizzo pubblicato è indicativo, mostra esclusivamente la località dove [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

