



Rif.: 60884519

**€ 465.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Scandiano, Via Trento**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 166 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2



**Classe energetica:** A4

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

PER QUESTO IMMOBILE ZERO SPESE D'AGENZIA. Tecnocasa Scandiano su alcuni immobili, mette a disposizione il servizio di mediazione gratuitamente. CARATTERISTICHE: Scandiano centro. Nuovo intervento di villette a schiera disposte su pianto terra e primo. Avanzate tecnologie impiantistiche d'avanguardia volte al massimo contenimento del consumo energetico. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: giardini e portici di varie metrature, piano terreno cucina abitabile, soggiorno, bagno e due garage. Primo piano 3 camere, cabina armadio, 2 bagni e balcone. OPPORTUNITA': detrazioni a beneficio dell'acquirente per euro 22.000. Struttura antisismica, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, fotovoltaico 8 KW con sistema di accumulo. L'indirizzo pubblicato è indicativo, mostra esclusivamente la località dove è ubicato l'immobile. Tramite

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

