



Rif.: 60842471

↓ € 4.000 / mese

€ 4.500 (-12%)

## Negozi in affitto

Scandiano, Via Crispi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 345 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 72.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

CARATTERISTICHE: Scandiano centro storico. Posizione unica con parcheggi circostanti. Locale di mq. 345, con ampie vetrate e molteplici accessi indipendenti. Senza spese di condominio. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: gli accessi sono molteplici sui vari affacci dei locali.

L'immobile è stato ristrutturato completamente nel 2000 e internamente nel 2016. Utile e funzionale il pavimento galleggiante, ricircolo dell'aria e compreso arredamenti presenti su misura. OPPORTUNITA': divisibile in due unità distinte con affitti separati. Si valuta anche la vendita complessiva e separata in due unità. Il prezzo indicato è riferito ad un periodo iniziale del contratto, al fine di agevolare l'attività nel suo percorso produttivo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

