



Rif.: 60827612

↓ € 199.000

€ 234.000 (-15%)

## Trilocale in vendita

Scandiano, Via Faggiano - Rondinara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 138 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 254,33 kW h/m<sup>2</sup> anno

CARATTERISTICHE: Ampio e luminoso appartamento di recente costruzione, disposto su due livelli, ultimo piano di una piccola palazzina composta da solo 6 unità abitative, senza spese condominiali. Area cortiliva pavimentata privata. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: L'abitazione è composta al piano giorno da un ampio soggiorno con affaccio su un primo balcone vista colline, disimpegno che porta alla cucina abitabile che dispone anch'essa di un secondo balcone ed un bagno. Collegato da una scala interna il piano sottotetto dispone di due camere da letto matrimoniali ed il secondo bagno dell'abitazione. Al piano terra, area cortiliva pavimentata privata che fa da ingresso al garage doppio con al suo interno una lavanderia. Infine, sempre al piano terra, due cantine. OPPORTUNITA': Zanzariere, impianto climatizzatore e possibilità di arredo. L'indirizzo pubblicato è indicativo, mostra esclusivamente la località dove è ubicato l'immobile. Tramite

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

