



Rif.: 60788900

**€ 595.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Scandiano, Via Seminario - Iano**

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville       |
| <b>Superficie:</b>     | mq 601 ca.  |
| <b>Locali:</b>         | 6           |
| <b>Sottotipologia:</b> | bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0         |
| <b>Bagni:</b>          | 5           |
| <b>Box:</b>            | 4           |

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 250 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel bel mezzo della verde collina Scandianese, proponiamo in vendita bifamiliare con vista panoramica della città su un lotto di oltre 4.500 mq e quadruplo garage. Casa trifamiliare di cui sono in vendita due porzioni, ciascuna con ingresso indipendente al piano terra con giardino e sviluppate su tre piani. La prima abitazione è composta nel seguente modo: ingresso su cucina abitabile, ampio salotto di 50 bagno, studio e ripostiglio; salendo al primo piano troviamo tre spaziose camere da letto matrimoniali e un ulteriore bagno; al secondo e ultimo piano, una bella mansarda abitabile con bagno. La seconda abitazione è invece composta: ingresso su luminoso salotto, cucina abitabile e bagnetto di servizio; al primo piano troviamo tre camere da letto con bagno e al secondo e ultimo piano un'ulteriore camera con bagno di servizio. La casa è già abitabile e libera da subito. Sono presenti 4 garage in corpo staccato. L'indirizzo pubblicato è indicativo, mostra esclusivamente la località dove è ubicato l'immobile. Tramite appuntamento presso la nostra agenzia è possibile avere ogni informazione e visionare l'immobile in loco.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

