



Rif.: 60762810

€ 260.000

## Capannone in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Marmioli - Fogliano

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 599 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 55 kW h/m<sup>3</sup> anno

**CARATTERISTICHE:** Fogliano. Capannone in ottime condizioni, composto da due unità indipendenti di mq. 475 ognuna su lotto di mq. 2.120, in vendita anche separatamente. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** accessi indipendenti anche camionabili, locale ufficio e bagno, primo piano magazzino di mq. 155. Impianti idraulici del 2001, centrali termiche del 2012. **OPPORTUNITA':** situato in zona strategica, sulla strada statale che da Reggio Emilia porta a Scandiano e Sassuolo, dove è forte la presenza nelle vicinanze di grandi aziende Reggiane.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

