



Rif.: 60507331

€ 415.000

Trilocale in vendita

Albinea, Piazza Cavicchioni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: A+

Prestazione energetica: 20 kW h/m² anno

PER QUESTO IMMOBILE ZERO SPESE D'AGENZIA. Tecnocasa Scandiano su alcuni immobili, mette a disposizione il servizio di mediazione gratuitamente. CARATTERISTICHE: MAISONNETTE di nuova costruzione in classe A4 con giardino privato. 3 camere da letto. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Appartamento al piano terra con giardino in contesto di 5 unità. La palazzina è costruita in Classe A4, con tutte le ultime tecnologie edilizie. Dotata di antisismica, intonaco esterno impermeabile, cappotto esterno, isolamento acustico, infissi interni in PVC con doppio vetro ed esterni scuri in alluminio, porta blindata, ogni unità ha sul tetto il proprio impianto fotovoltaico da 1,2 Kw di potenza, impianto di riscaldamento autonomo a pavimento. La soluzione ha la possibilità di avere sia l'ingresso condominiale che l'ingresso indipendente. L'accesso avviene tramite porticato esterno che fa arrivare nella zona giorno ampia e luminosa con cucina abitabile o a vista a discrezione dell'acquirente, procedendo c'è un bagno di servizio alla zona giorno ed un bagno di servizio alla zona notte nella quale ci sono due camere da letto matrimoniali. Tutta l'unità è circondata su due lati da giardino privato di mq 200 [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

