



Rif.: 61283504

€ 350.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Gattatico, Via Enrico Fermi - Praticello

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 254 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PRATICELLO- VILLA ABBINATA: SPAZI, QUALITÀ E INDIPENDENZA. In un tranquillo quartiere residenziale di Praticello, all'interno di un contesto bifamiliare, proponiamo una villa abbinata sviluppata su più livelli, una soluzione pensata per chi desidera ambienti generosi, comfort abitativo e spazi da vivere in ogni stagione. Edificata negli anni '90 direttamente dagli attuali proprietari, questa abitazione si distingue per la qualità dei materiali utilizzati, la cura costante nel tempo e una distribuzione degli ambienti studiata per rispondere alle esigenze della vita familiare. La zona giorno accoglie con un ampio salone impreziosito dalla presenza di una stube, elemento che dona carattere e calore all'ambiente. La cucina è abitabile, separata dal soggiorno, mentre uno studio ed un bagno completano il piano. Le

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

