

Rif.: 61267354

**€ 210.000**

## Quadrilocale in vendita

Sant'Ilario D'Enza, via Roma

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 104 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 550        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 99.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

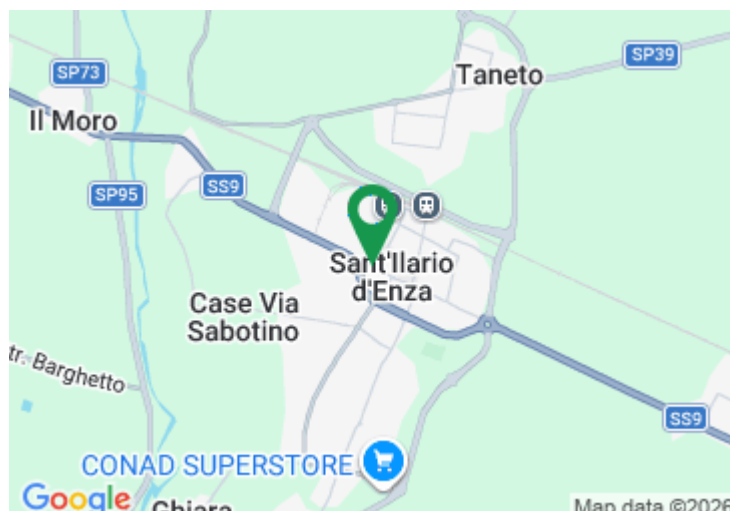
EP globale rinnovabile: 99.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TANETO- SPLENDIDO QUADRILocale CON INGRESSO INDIPENDENTE ED AMPIO GARAGE. Se cerchi una soluzione con ingresso indipendente, recente e pronta da abitare, questa è l'opportunità che stavi aspettando! A Taneto, posizione strategica e comodissima a Sant'Ilario d'Enza, raggiungibile tranquillamente anche a piedi per avere tutti i principali servizi a portata di mano, proponiamo in vendita un appartamento con diversi punti di forza. La costruzione è del 2006, l'immobile è stato abitato pochissimo e si presenta in uno stato manutentivo davvero molto buono inoltre gode di un ingresso indipendente al piano terra, che garantisce maggior privacy e comodità. Al piano terra, oltre all'accogliente ingresso, trovi un pratico spazio sottoscala ed un garage di oltre 30 mq con una comoda zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

