



Rif.: 61254175

€ 257.000

Trilocale in vendita

Sant'Ilario D'Enza, via Ponchielli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 67.34 kW h/m² anno

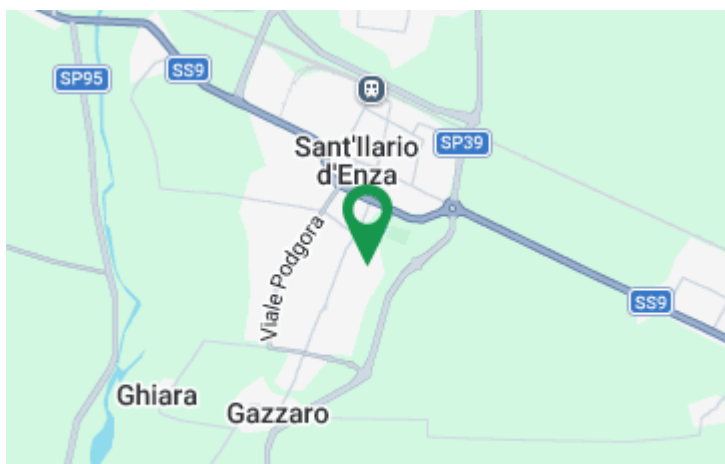
EP globale rinnovabile: 67.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

SANT'ILARIO- CHIAVI IN MANO CON GIARDINO ESCLUSIVO. Siamo nella zona sud di Sant'Ilario d'Enza, in posizione più defilata e tranquilla con viste aperte sul verde. Inserito in un curato contesto edificato nel 2009 ma ultimato con maestria solo nel 2021 questo appartamento si presenta in condizioni semplicemente impeccabili, pari al nuovo e totalmente pronto per accoglierti. La casa gode di una straordinaria esposizione principale a sud, che la inonda di luce naturale per tutto il giorno e si distingue per la comodità del doppio ingresso, sia dalla parte condominiale sia in modo del tutto indipendente e privato. Situata interamente al piano terra questa abitazione vanta il privilegio esclusivo di un'area esterna privata e interamente recintata, sapientemente divisa tra una parte pavimentata e un giardino, che si collega direttamente ad ogni singolo ambiente interno creando un dialogo continuo tra indoor e outdoor.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

