



Rif.: 61250440

€ 429.000

Porzione di bifamiliare in vendita Sant'Ilario D'Enza, via Pietro Nenni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 237 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SANT'ILARIO- PORZIONE DI BIFAMILIARE CON GIARDINO E PISCINA. Sei pronto a sentirti in vacanza tutte le sere al tuo rientro a casa? Questa splendida porzione di bifamiliare, libera su tre lati, sorge in una delle posizioni più ambite del paese, immersa in un quartiere residenziale esclusivo e circondata da un meraviglioso giardino. L'abitazione gode di un ingresso totalmente indipendente e vanta una tripla esposizione a sud, est e ovest che le dona una straordinaria luminosità naturale in ogni momento della giornata. Edificata a metà anni Ottanta, secondo standard costruttivi ed estetici d'eccellenza, la proprietà unisce il fascino delle generose metrature dell'epoca a una modernità tecnologica. Appena tre anni fa, infatti, l'immobile è stato oggetto di un rifacimento completo degli impianti idraulico ed elettrico, arricchendosi di un moderno sistema a pannelli solari con una produzione di ben sei kilowatt. Durante la medesima ristrutturazione sono stati completamente rinnovati anche i bagni, reinterpretati con un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

