



Rif.: 61218891

**€ 139.000**

## Bilocale in vendita

Sant'Ilario D'Enza, via Fornace

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 93.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

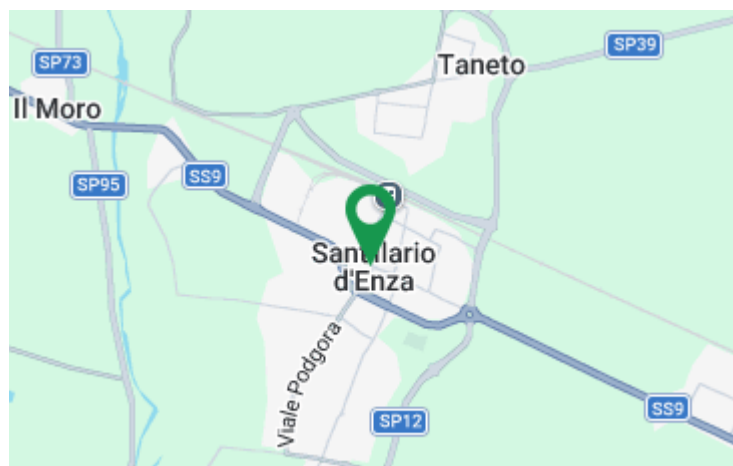
EP globale rinnovabile: 93.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SANT'ILARIO- RECENTE BILOCALE CON BASSI SERVIZI.A due passi da centro del paese, in zona Fornace, all'interno di uno dei contesti residenziali più recenti, proponiamo un bellissimo bilocale in condizioni assolutamente impeccabili, una soluzione perfetta per una giovane coppia alla ricerca di un'abitazione pronta da vivere. L'immobile è inserito in un'elegante palazzina del 2007 perfettamente curata e rifinita con esterni interamente in mattoncini a faccia vista, capace di preservarne intatta la bellezza e il valore nel tempo, in una posizione strategica e decisamente furba per chi desidera dimenticare l'auto e raggiungere tutti i principali servizi anche comodamente a piedi. Varcando la soglia d'ingresso si viene accolti da un ambiente luminoso e ben distribuito, vi è il soggiorno con cucina a vista ideale per condividere serate in compagnia, spazio con l'accesso diretto a un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

