



Rif.: 61175637

€ 100.000

Bilocale in vendita

Gattatico, via Tragni - Praticello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

PRATICELLO- RECENTE BILOCALE CON CANTINA E GARAGE. In una delle zone più centrali e residenziali del paese, dove tutto è a portata di mano, dalle scuole ai negozi, fino ai principali servizi, proponiamo un appartamento che unisce atmosfera accogliente e una posizione davvero invidiabile. L'immobile si trova al secondo ed ultimo piano di un contesto costruito nel 2004, curato e ben mantenuto nel tempo, con spese condominiali minime che lo rendono ancora più interessante. Si tratta di un classico bilocale composto da soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia, soluzione ideale per una giovane coppia o ad uso investimento. I soffitti alti con travi in legno a vista donano calore e carattere ad ogni ambiente, creando un'atmosfera moderna ma al tempo stesso intima, perfetta per chi sogna un'abitazione dal sapore giovane e attuale. A rendere ancora

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

