



Rif.: 61172997

€ 310.000

Villa a schiera in vendita

Sant'Ilario D'Enza, via Picasso

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 228 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 50
Bagni:	2
Balconi:	4
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 230.00 kW h/m² anno

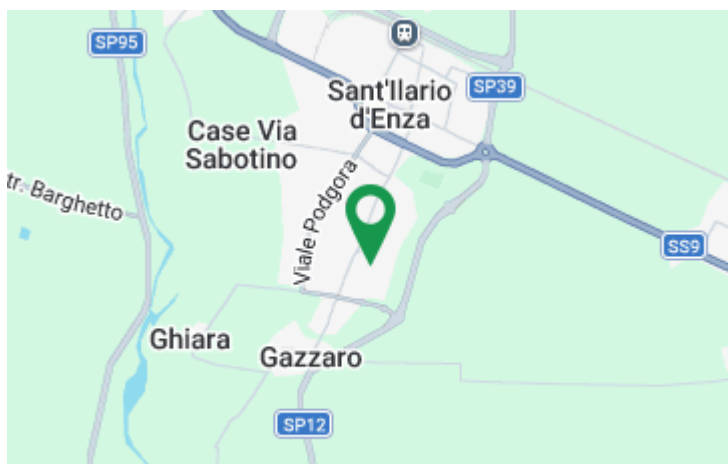
EP globale rinnovabile: 230.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SANT'ILARIO- VILLETTA A SCHIERA IN ZONA SUD. Situata in una delle zone residenziali più ricercate del paese, proponiamo una splendida villetta a schiera che coniuga il fascino dell'indipendenza alla comodità di avere ogni servizio a portata di mano. In un quartiere tranquillo sarai a pochi passi da scuole, centri sportivi e supermercati, in un contesto abitativo curato e familiare. Edificata nei primi anni '90, l'abitazione è stata amata e mantenuta con cura dagli unici proprietari. Oggi si presenta in uno stato impeccabile, arricchita da un efficientamento energetico: la casa vanta infatti nuovi infissi esterni, una caldaia di ultima generazione e un moderno impianto fotovoltaico con pompe di calore, garantendo comfort abitativo e costi di gestione più contenuti. L'immobile si sviluppa su più livelli tutti funzionali e ben organizzati. L'ingresso indipendente accoglie gli ospiti attraverso un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

