



Rif.: 61157209

€ 440.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Sant'Ilario D'Enza, via Lenin

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SANT'ILARIO D'ENZA- PORZIONE DI BIFAMILIARE RISTRUTTURATA CON TERRAZZO/SOLARIUM PRIVATO. In un quartiere residenziale nella zona sud del paese, dove la tranquillità è un elemento distintivo, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare completamente ristrutturata. Il progetto di ristrutturazione sarà totale e accurato, con l'obiettivo di portare la casa a un reale "pari al nuovo", migliorandone l'estetica, la distribuzione degli spazi e le prestazioni energetiche, così da garantire comfort elevato e consumi contenuti. L'immobile è dotato di ingresso indipendente e si distingue per la presenza di una area esterna privata completamente recintata, suddivisa tra una zona pavimentata e una parte verde, perfetta per chi desidera un piccolo giardino curato. Al piano terra veniamo accolti direttamente nella zona giorno, un ambiente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

