



Rif.: 61157198

€ 460.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Sant'Ilario D'Enza, via Lenin

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

 Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SANT'ILARIO D'ENZA- PORZIONE DI BIFAMILIARE RISTRUTTURATA CON TERRAZZO/SOLARIUM PRIVATO. In un quartiere residenziale nella zona sud del paese, dove la tranquillità è un elemento distintivo, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare completamente ristrutturata. Il progetto di ristrutturazione sarà totale e accurato, con l'obiettivo di portare la casa a un reale "pari al nuovo", migliorandone l'estetica, la distribuzione degli spazi e le prestazioni energetiche, così da garantire comfort elevato e consumi contenuti. L'immobile è dotato di ingresso indipendente e si distingue per la presenza di una area esterna privata completamente recintata, suddivisa tra una zona pavimentata e una parte verde, perfetta per chi desidera un piccolo giardino curato. Al piano terra veniamo accolti da una sala di circa 50 mq, un ambiente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

