



Rif.: 61139426

€ 439.000

Casa semindipendente in vendita Sant'Ilario D'Enza, via Roma

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 280 ca.

Locali: 8

Sottotipologia: casa semindipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 5

Box: 2

Classe energetica: A2
EP globale non rinnovabile: 52.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 52.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊


SANT'ILARIO- AMPIA CASA SEMINDIPENDENTE.Siamo in pieno centro paese e proponiamo una splendida casa semindipendente, una dimora che coniuga perfettamente comfort, eleganza e praticità.Edificata nel 2004, questa abitazione è frutto di una progettazione attenta e di una realizzazione curata nei minimi dettagli dal suo proprietario, professionista del settore edilizio, che ha saputo dare forma a spazi armoniosi e funzionali. Ogni scelta è stata pensata per garantire qualità, efficienza e benessere abitativo, inoltre i successivi interventi di ammodernamento energetico hanno permesso di raggiungere la classe A2, segno di un'abitazione moderna, sostenibile e dal consumo contenuto.L'ingresso è indipendente, ci introduce ad una zona giorno composta da una spaziosa sala, una cucina separata e vi è un bagno di servizio finestrato.Dalla zona giorno si accede direttamente all'area esterna, un autentico valore aggiunto di questa casa, l'ampio portico coperto, ideale per pranzi o convegni all'aperto dalla primavera all'autunno.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

