



Rif.: 61139426

€ 439.000

Casa semindipendente in vendita Sant'Ilario D'Enza, via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Box:	2



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 52.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 52.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SANT'ILARIO- AMPIA CASA SEMINDIPEDENTE. Siamo in pieno centro paese e proponiamo una splendida casa semindipendente, una dimora che coniuga perfettamente comfort, eleganza e praticità. Edificata nel 2004, questa abitazione è frutto di una progettazione attenta e di una realizzazione curata nei minimi dettagli dal suo proprietario, professionista del settore edilizio, che ha saputo dare forma a spazi armoniosi e funzionali. Ogni scelta è stata pensata per garantire qualità, efficienza e benessere abitativo, inoltre i successivi interventi di ammodernamento energetico hanno permesso di raggiungere la classe A2, segno di un'abitazione moderna, sostenibile e dal consumo contenuto. L'ingresso è indipendente, ci introduce ad una zona giorno composta da una spaziosa sala, una cucina separata e vi è un bagno di servizio finestrato. Dalla zona giorno si accede direttamente all'area esterna, un autentico valore aggiunto di questa casa, l'ampio portico coperto, ideale per pranzi e cene all'aperto dalla primavera all'autunno.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

