



Rif.: 61087742

€ 199.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Sant'Ilario D'Enza, via Ponchielli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

SANT'ILARIO D'ENZA- PORZIONE DI BIFAMILIARE CON GIARDINO PRIVATO. In zona sud, all'interno di una strada chiusa a vantaggio di elevata tranquillità, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare posta al piano terra, dotata di ingresso indipendente e spazio esterno privato. L'immobile risale agli anni '70, grazie alla facciata in mattoncini a vista, non sembra dimostrare i suoi anni, risultando sempre attuale, inoltre è stata oggetto di diversi ammodernamenti risultando curata e ordinata sia esternamente che internamente. Nello specifico gli ambienti interni sono stati oggetto di diverse migliorie proprio alla fine del 2024, è stata installata una nuova caldaia, sono stati sostituiti tutti i termosifoni, aggiunti due split con pompa di calore, e l'intero immobile è stato completamente tinteggiato, rendendolo accogliente e pronto per essere abitato fin da subito. L'ingresso si apre su un piccolo disimpegno, facilmente attrezzabile con armadiature su misura per rendere lo spazio funzionale e pratico. La zona giorno si sviluppa in un ampio ambiente open space, luminoso e ben distribuito, che accoglie una cucina in muratura dal sapore rustico e accogliente, completa di elet [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

