



Rif.: 61086669

€ 178.000

Rustico in vendita

Gattatico, via dell'Industria

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 230.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 230.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

GATTATICO- RUSTICO CON AMPI SPAZI. Siamo a Gattatico e proponiamo un rustico con ampi spazi e grande potenziale, circondato da aree verdi sia private che di campagna. Si tratta di un immobile dal grande potenziale, conserva il fascino dell'architettura rurale emiliana e offre ampi spazi interni ed esterni, perfetti per chi desidera vivere a contatto con la natura senza rinunciare alla comodità. La struttura si sviluppa su due livelli, al piano terra l'ingresso avviene attraverso la tradizionale porta morta, oggi trasformata in un ampio e luminoso ambiente giorno, ideale per accogliere ospiti o rilassarsi in famiglia. La zona giorno prosegue con una seconda sala ed una spaziosa cucina abitabile, funzionale e accogliente. Sempre al piano terra troviamo un bagno finestrato con doccia e locali di servizio come cantine e ripostigli, comodi e versatili. Al primo piano si trovano tre camere da letto, un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

