



Rif.: 61076110

€ 218.000

Quadrilocale in vendita

Sant'Ilario D'Enza, via dei Patrioti - Calerno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 210.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 210.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CALERNO – QUADRILocale CON SPAZIO ESTERNO PRIVATO. In uno dei quartieri residenziali più recenti e tranquilli di Calerno, ti presentiamo un appartamento perfetto per chi cerca comfort, privacy e spazi esterni da vivere tutto l'anno. Ci troviamo in una strada poco trafficata, con diversi parcheggi per i residenti, un contesto silenzioso e riservato, a pochi passi da aree verdi, ideale per famiglie che cercano la tranquillità. L'appartamento è situato al piano terra di una piccola palazzina ben curata e costruita con finiture di qualità come i mattoncini a faccia vista. Il contesto è servito anche da ascensore, che collega comodamente l'appartamento fino al piano interrato dove si trovano la cantina ed il garage. L'ingresso ci accompagna in un'ampia zona giorno luminosa, grazie alla favorevole esposizione a sud-est garantisce luce naturale per buona parte della giornata, la sala e la cucina si fondono in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

